



Projeto Imobiliário SPE 103 Ltda.

Relatório mensal de atividades

Meses de Abril a Junho de 2019

Processo nº:1103236-83.2016.8.26.0100

KPMG CORPORATE FINANCE LTDA., administradora judicial, nomeada nos autos de Recuperação Judicial de **Projeto Imobiliário Residencial SPE 103 Ltda.** ("SPE 103" ou "Recuperanda"), vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, apresentar seu relatório mensal referente aos meses de abril a junho de 2019, conforme segue:



Notas Relevantes	3
Glossário	4
Informações do Empreendimento	5
Balanço Patrimonial - Ativo	7
Contas a receber	8
Imóveis a comercializar	9
Balanço Patrimonial - Passivo	10
Dívida tributária	12
Disponibilidade Operacional	12
Capital de Giro	13
Dívida Financeira Líquida	14
Demonstração do Resultado	15
Cronograma Processual	16

Notas Relevantes

Recuperação Judicial
Viver Incorporadora e Construtora S.A. e Outras
Processo nº 1103236-83.2016.8.26.0100

Diante da apresentação de contas dos meses de abril a junho de 2019 da Recuperanda, esta Administradora Judicial, no cumprimento das suas obrigações estabelecidas na Lei 11.101/05, apresenta o relatório que reúne e sintetiza os diversos dados, documentos e informações a que teve acesso na execução dos seus trabalhos, a saber: da gestão financeira, contábil e fiscal, além das informações operacionais das área de recursos humanos e comercial, os quais foram apresentados pela atual administração legal da Recuperanda, nos termos do art. 52 inciso IV, e que também foram obtidas durante nossas visitas e questionamentos a Recuperanda.	Art. 22 Lei 11.101/05 Art. 52 inciso IV da mesma Lei
Com base nestes dados, documentos e informações verificamos as operações da Recuperanda, as quais seguem comentadas no presente relatório.	
Verificamos a movimentação da receita declarada <i>versus</i> caixa <i>versus</i> contas a receber, e questionamos a Recuperanda das dúvidas existentes.	Art. 22 Lei 11.101/05 inciso II alínea a e c
Analisamos a pertinência das oscilações nas principais contas contábeis <i>versus</i> as movimentações operacionais, e questionamos a Recuperanda nas dúvidas existentes.	Art. 22 Lei 11.101/05 inciso II alínea a e c
Verificamos a movimentação do estoque <i>versus</i> custos	Art. 22 Lei 11.101/05 inciso II alínea a e c
Verificamos a análise do capital, dívida líquida, disponibilidade operacional e resultado operacional.	Art. 22 Lei 11.101/05 inciso II alínea a e c



Ativo	São representados por todos os bens e direitos que uma instituição econômica possui e que possam ser valorizados em termos monetários.
Ativo Permanente	Grupo de contas que englobam recursos aplicados em todos os bens ou direitos de permanência duradoura, destinados ao funcionamento normal da sociedade e do seu empreendimento, assim como os direitos exercidos com essa finalidade.
Capital de Giro Líquido (CGL)	Indicador de liquidez fundamentado na apuração do Ativo Circulante (representado pelos recursos disponíveis de curto prazo) contra o Passivo Circulante (representado pelas obrigações e financiamentos de curto prazo).
Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)	Destina-se a evidenciar a formação de resultado líquido do exercício, diante do confronto das receitas, custos e despesas apuradas segundo o regime de competência.
Disponibilidade Operacional	Indicador composto por contas a receber, estoques e fornecedores, seu saldo pode ser positivo ou negativo.
Dívida Ativa	Composta por passivos como fornecedores, empréstimos, financiamentos e outros débitos, tanto de curto, quanto de longo prazo.
Dívida Fiscal e Trabalhista	Considera créditos de funcionários e tributos, tanto de curto, quanto de longo prazo.
Dívida Líquida Total	É a dívida total da Recuperanda, levando-se em consideração todos os créditos.

Glossário

Recuperação Judicial
Viver Incorporadora e Construtora S.A. e Outras
Processo nº 1103236-83.2016.8.26.0100

Lucro Bruto

É a diferença entre o faturado e o custo de fazer o produto ou prover o serviço.

Passivo

Representam todas as obrigações e dívidas contraídas pela entidade econômica com pessoas físicas ou jurídicas e também os serviços que devem ser prestados por já ter recebido para isso.

Patrimônio Líquido

Representa os valores que os sócios ou acionistas têm na empresa em um determinado momento.

SPE

Sociedade de Propósito Específico

PERT

Programa Especial de Regularização Tributária

Informações do Empreendimento

Razão Social: Projeto Imobiliario SPE 103 Ltda.

Data do Habite-se: 1ª Fase: 10 de agosto de 2015 e 2ª Fase: 6 de junho de 2016.

Número de Unidades: 472

Número de Torres: 59

Estoque: 59 (cinquenta e nove) unidades e 5 (cinco) vagas de garagem avulsas

Status: Concluído

Localização do Empreendimento:

A constatação do status do empreendimento foi realizada por esta Administradora Judicial por meio de visita na data de 28/12/2016, no seguinte endereço:

Av. Tomaz Edison, 4000 – São Leopoldo/RS

Recuperação Judicial
Viver Incorporadora e Construtora S.A. e Outras
Processo nº 1103236-83.2016.8.26.0100

Fotos do Empreendimento:



Balanco Patrimonial - Ativo

Recuperação Judicial
Viver Incorporadora e Construtora S.A. e Outras
Processo nº 1103236-83.2016.8.26.0100

Projeto Imobiliario SPE 103 Ltda.		R\$ 000		
Balanco Patrimonial	Abr/19	Mai/19	Jun/19	
Caixa e Equivalentes de Caixa	412	341	363	
Contas a Receber - CP	2.786	5.304	5.323	
Imóveis a Comercializar - CP	5.881	5.726	5.890	
Créditos Diversos	100	100	100	
Impostos e Contribuições a Compensar	14	15	15	
Despesas com Vendas a Apropriar	0	0	0	
Ativo Circulante	9.193	11.487	11.691	
Contas a Receber - LP	8.184	6	6	
Imóveis a Comercializar - LP	12.215	16.268	16.250	
Partes Relacionadas	5.831	5.820	5.734	
Ativo não Circulante	26.230	22.094	21.990	
TOTAL DO ATIVO	35.423	33.582	33.681	

Fonte: Balanco Patrimonial enviado pela Recuperanda, referente aos meses de abril a junho de 2019.

Caixa e Equivalentes de Caixa: verificou-se decréscimo entre os meses de abril a junho de 2019 equivalente a R\$ 50 mil, resultante da diminuição em aplicações financeiras. Cumpre informar que foram apresentados à esta Administradora Judicial os extratos bancários que compõem a rubrica, não sendo identificadas divergências.

Contas a Receber: no curto prazo observa-se crescimento exponencial de R\$ 2.5 milhões, em razão da reclassificação das "contas a receber – LP, visto que a Recuperanda avalia como provável a probabilidade de distrato de algumas unidades já vendidas. A seguir será apresentada abertura dos saldos com base no balancete contábil e no relatório de vencimentos "Aging List" disponibilizado pela Recuperanda.

Imóveis a Comercializar: no curto prazo, verificou-se que não houve oscilação significativa, enquanto a longo prazo houve aumento de R\$ 4 milhões, proveniente da imóveis concluídos a distratar, totalizando R\$ 16 milhões em junho de 2019. Destaca-se que houve distrato de 1 (uma) unidade em maio. A seguir será exibida a composição da rubrica.

Partes Relacionadas: registrou retração mínima de R\$ 97 mil (2%) ao longo do 1º trimestre, sumalizando R\$ 5,7 milhões.



Contas a Receber

Recuperação Judicial
Viver Incorporadora e Construtora S.A. e Outras
Processo nº 1103236-83.2016.8.26.0100

Projeto Imobiliário SPE 103 Ltda.		R\$ 000		
Contas a Receber	Abr/19	Mai/19	Jun/19	
Clientes Incorporação	11.554	11.658	11.700	
Clientes Incorporação (SPE)	(566)	(565)	(561)	
(-) Clientes Incorporação (Aprop. CP/LP)	(8.184)	(6)	(6)	
(-) Provisão para Perdas Contas a Receber	(18)	(5.783)	(5.810)	
Contas a Receber - CP	2.786	5.304	5.323	
Clientes Incorporação Longo Prazo	8.184	6	6	
Contas a Receber - LP	8.184	6	6	
Total de Contas a Receber	10.970	5.311	5.329	

Fonte: Balanço Patrimonial enviado pela Recuperanda, referente aos meses de abril a junho de 2019.

Projeto Imobiliário SPE 103 Ltda.		R\$ 000		
Contas a Receber - Aging List	Abr/19	Mai/19	Jun/19	
A Vencer	1.214	428	432	
Vencidos até 180 dias	847	(3.937)	1.764	
Vencidos entre 181 e 360 dias	13	13	(5.584)	
Vencidos a mais de 360 dias	8.897	8.806	8.718	
Total de Contas a Receber	10.970	5.311	5.329	

Fonte: Balanço Patrimonial enviado pela Recuperanda, referente aos meses de abril a junho de 2019.

Na rubrica de Contas a Receber verificou-se que a linha de maior representatividade é a de "Provisão para Perdas Contas a Receber", tendo crescimento exponencial de R\$ 5.8 milhões, devido as reclassificações ocorridas no período.

A Recuperanda disponibilizou o relatório "Aging List" dos meses analisados, onde verificou-se que 59% dos títulos estão classificados como "Vencidos a mais de 360 dias" em junho de 2019.

Imóveis a Comercializar

Recuperação Judicial
Viver Incorporadora e Construtora S.A. e Outras
Processo nº 1103236-83.2016.8.26.0100

Projeto Imobiliário SPE 103 Ltda.		R\$ 000		
Imóveis a Comercializar	Abr/19	Mai/19	Jun/19	
Imóveis em Construção	41.558	41.576	41.600	
Imóveis Garantia de Obra	813	771	909	
Apropriação do Custo	(36.622)	(36.750)	(36.748)	
Encargos Financeiros	37	37	37	
Encargos Financeiros SFH	1.103	1.103	1.103	
Apropriação do Custo Financeiro	(33)	(33)	(33)	
Apropriação do Custo Financeiro SFH	(975)	(978)	(978)	
Total de Imóveis a Comercializar - CP	5.881	5.726	5.890	
Terrenos para Incorporações	12.116	12.119	12.121	
Imóveis Concluídos Unid. a Distratar	-	4.051	4.031	
Encargos Financeiros	64	64	64	
Encargos Financeiros (SFH)	110	110	110	
(-) Impairment Terrenos	(76)	(76)	(76)	
Total de Imóveis a Comercializar - LP	12.215	16.268	16.250	
Total de Imóveis a Comercializar	18.095	21.994	22.140	

Fonte: Balanço Patrimonial enviado pela Recuperanda, referente aos meses de abril a junho de 2019.

Projeto Imobiliário SPE 103 Ltda.		Unid.		
Imóveis a Comercializar	Abr/19	Mai/19	Jun/19	
Apartamentos	59	58	57	
Vagas de Garagem	5	5	5	
Total de Imóveis a Comercializar	64	63	62	

Fonte: Balanço Patrimonial enviado pela Recuperanda, referente aos meses de abril a junho de 2019.

Entre os meses de abril e junho de 2019 foram realizadas 02 (duas) vendas..

O longo prazo apresentou acréscimo considerável de R\$ 4 milhões na linha de “Imóveis Concluídos Unid. A Distratar”, devido a provisão de distratos ocorridos no período, representando 73% do total de Imóveis a Comercializar.

Em junho de 2019, Imóveis a Comercializar totalizou o montante de R\$ 22,1 milhões, representado por 57 (cinquenta e sete) apartamentos e 5 (cinco) vagas avulsas de garagem.



Balanço Patrimonial - Passivo

Recuperação Judicial
Viver Incorporadora e Construtora S.A. e Outras
Processo nº 1103236-83.2016.8.26.0100

Projeto Imobiliario SPE 103 Ltda.		R\$ 000		
Balanço Patrimonial	Abr/19	Mai/19	Jun/19	
Fornecedores	67	31	39	
Obrigações Fiscais	184	181	512	
Obrigações Sociais e Trabalhistas	18	19	19	
Tributos Diferidos - CP	50	352	353	
Contas a Pagar - CP	2.495	2.655	3.484	
Adiantamentos de Clientes - CP	28	28	28	
Provisões para Garantia - CP	1	2	-	
Passivo Circulante	2.843	3.268	4.436	
Tributos Diferidos - LP	593	298	299	
Contas a Pagar - LP	-	-	-	
Provisões para Demandas Judiciais	1.855	1.855	1.945	
Passivo não Circulante	2.449	2.153	2.244	
Capital Social	38.548	38.548	38.548	
Reservas de Lucros	3.834	3.834	3.834	
Lucro e/ou Prejuízo Acumulado	(12.251)	(14.222)	(15.381)	
Patrimônio Líquido	30.132	28.161	27.002	
TOTAL PASSIVO + PL	35.423	33.582	33.681	

Fonte: Balanço Patrimonial enviado pela Recuperanda, referente aos meses de abril a junho de 2019.

Fornecedores: apresentou redução de R\$ 28 mil no comparativo entre os meses analisados, sumarizando R\$ 39 mil em junho de 2019.

Obrigações Fiscais: demonstrou crescimento de R\$ 329 mil no período analisado, originados dos registros de IPTU na linha "Secretaria Municipal de Finanças".

Obrigações Sociais e Trabalhistas: notou-se elevação discreta de R\$ 1 mil, derivado da variação das provisões para férias e verbas salariais.

Contas a Pagar: apresentou aumento significativo de R\$ 989 mil durante o 2º trimestre de 2019, decorrente da rubrica "Contas a Pagar (SPE)".

Tributos Diferidos CP e LP: tratam-se de provisões estimadas com base na carteira a realizar, conforme a carteira é liquidada, os tributos diferidos são reclassificados para correntes. No curto prazo observa-se elevação, de R\$ 353 mil, proveniente de reclassificação realizado no longo prazo.

Provisão para Demandas Judiciais: no comparativo realizado entre os meses de abril e junho de 2019, houve acréscimo de 5%, referente à entrada de 13 (treze) e baixa de 7 (sete) ações cíveis, conforme controle de contingências disponibilizado pela Recuperanda.



Dívida Tributária

Recuperação Judicial
Viver Incorporadora e Construtora S.A. e Outras
Processo nº 1103236-83.2016.8.26.0100

Projeto Imobiliário SPE 103 Ltda.		R\$ 000		
Dívida Tributária	Abr/19	Mai/19	Jun/19	
Imposto de Renda Retido na Fonte a Recolher	0	0	0	
INSS Retido na Fonte a Recolher	8	6	6	
PIS/COFINS/CSLL Retido na Fonte a Recolher	1	1	1	
I.S.S. Retido na Fonte a Recolher	7	7	0	
Imposto De Renda s/Autonomos Retido a Recolh	0	0	0	
INSS Retido na Fonte a Recolher	0	0	0	
PIS a Recolher	0	0	0	
COFINS a Recolher	0	0	0	
IRPJ a Recolher	-	-	1	
CSLL a Recolher	-	-	0	
PIS Diferido	9	63	63	
COFINS Diferido	41	289	291	
Receita Federal do Brasil	1	1	1	
Previdência Social	0	0	2	
Secretaria Municipal de Finanças	4	2	13	
Secretaria Municipal de Finanças (SPE)	162	162	487	
Total Dívida Tributária - CP	234	533	866	
PIS Diferido	53	0	0	
COFINS Diferido	246	0	0	
IRPJ Diferido	191	193	194	
CSLL Diferido	103	104	105	
Total Dívida Tributária - LP	593	298	299	
Total Dívida Tributária	827	831	1.164	

Fonte: Balanço Patrimonial enviado pela Recuperanda, referente aos meses de abril a junho de 2019.

A partir da composição analítica apresentada, observou-se que no curto prazo as principais variações registradas referem-se aos acréscimos de obrigações com IPTU em “Secretaria Municipal de Fianças (SPE)” e “Secretaria Municipal de Finanças”, onde as dívidas a curto prazo representam 74% da dívida total.

As referidas variações resultaram na elevação de 41% na Dívida Tributária que sumarizou em junho de 2019 o montante de R\$ 1.2 milhões.



Disponibilidade Operacional

Recuperação Judicial
Viver Incorporadora e Construtora S.A. e Outras
Processo nº 1103236-83.2016.8.26.0100

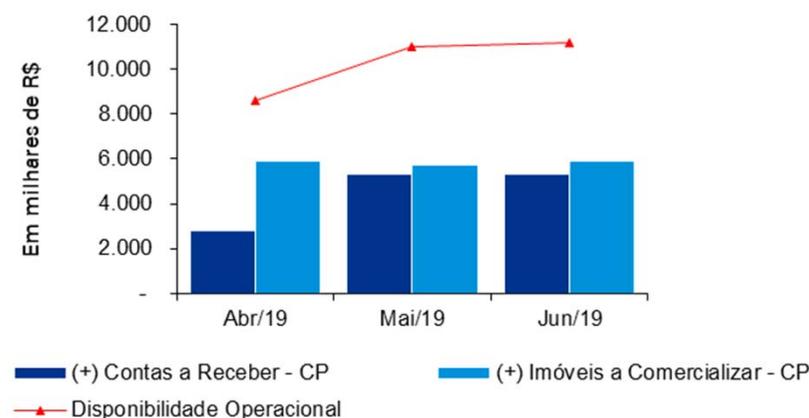
Projeto Imobiliário SPE 103 Ltda.	R\$ 000		
Disponibilidade Operacional	Abr/19	Mai/19	Jun/19
(+) Contas a Receber - CP	2.786	5.304	5.323
(+) Imóveis a Comercializar - CP	5.881	5.726	5.890
(-) Fornecedores	67	31	39
Disponibilidade Operacional	8.600	11.000	11.174

Fonte: Balanço Patrimonial enviado pela Recuperanda, referente aos meses de abril a junho de 2019.

A Disponibilidade Operacional é um indicador que afere a capacidade de pagamento dos Fornecedores (conta do passivo) com os recursos disponíveis em Contas a Receber e Imóveis a Comercializar (contas do ativo). O indicador demonstra-se positivo em todas as competências apresentadas, significando que a Recuperanda possui capacidade de pagamento de seus passivos operacionais com os recursos oriundos de seus ativos líquidos.

Entre os meses analisados, a Disponibilidade Operacional apresentou aumento de R\$ 2,5 milhões, devido principalmente à elevação de "Contas a receber - CP" em R\$ 2,5 milhões e retração de "Fornecedores" em R\$ 28 mil. As variações supracitadas totalizam o montante de R\$ 11,2 milhões em junho de 2019.

Disponibilidade Operacional



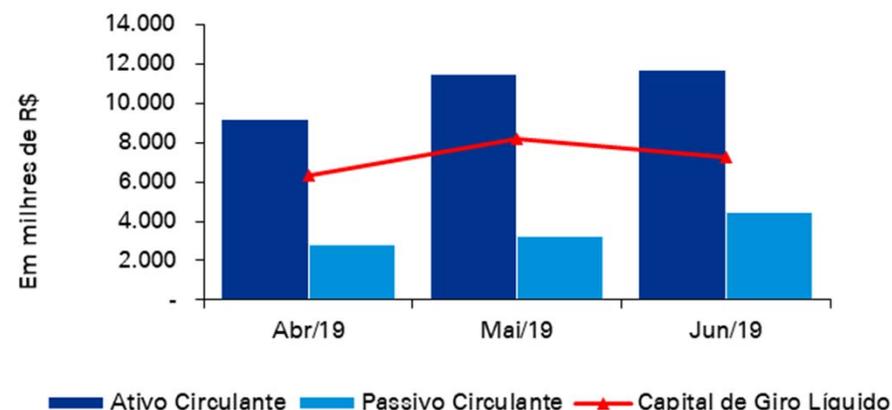
Capital de Giro

Recuperação Judicial
Viver Incorporadora e Construtora S.A. e Outras
Processo nº 1103236-83.2016.8.26.0100

Projeto Imobiliario SPE 103 Ltda.	R\$ 000		
Capital de Giro Líquido	Abr/19	Mai/19	Jun/19
(+) Caixa e Equivalentes de Caixa	412	341	363
(+) Contas a Receber - CP	2.786	5.304	5.323
(+) Imóveis a Comercializar	5.881	5.726	5.890
(+) Créditos Diversos	100	100	100
(+) Impostos e Contribuições a Compensar	14	15	15
(+) Despesas com Vendas a Apropriar	0	0	0
(A) Ativo Circulante	9.193	11.487	11.691
(-) Fornecedores	67	31	39
(-) Outras Obrigações Fiscais	184	181	512
(-) Obrigações Sociais e Trabalhistas	18	19	19
(-) Tributos Diferidos - CP	50	352	353
(-) Contas a Pagar - CP	2.495	2.655	3.484
(-) Adiantamentos de Clientes - CP	28	28	28
(-) Provisões para Garantia - CP	1	2	-
(B) Passivo Circulante	2.843	3.268	4.436
(A-B) Capital de Giro Líquido	6.350	8.219	7.256

Fonte: Balanço Patrimonial enviado pela Recuperanda, referente aos meses de abril a junho de 2019.

Capital de Giro Líquido



O Capital de Giro Líquido (CGL) é um indicador de liquidez fundamentado na apuração do Ativo Circulante (representado pelos recursos disponíveis a curto prazo) contra o Passivo Circulante (representado pelas obrigações de curto prazo). Se este indicador for positivo significa que a entidade possui indícios de capacidade de pagamento de seu passivo de curto prazo.

O indicador apresenta saldo positivo durante todo o período analisado, com acréscimo de 14% entre os meses de abril e junho de 2019. A variação justifica-se principalmente pela relevância da carteira de crédito registrada no Contas a Receber - CP com elevação de R\$ 2,5 milhões.

Em junho de 2019, o CGL sumarizou o montante de R\$ 7.2 milhões.

Dívida Financeira Líquida

Recuperação Judicial
Viver Incorporadora e Construtora S.A. e Outras
Processo nº 1103236-83.2016.8.26.0100

Projeto Imobiliário SPE 103 Ltda.		R\$ 000		
Dívida Financeira Líquida	Abr/19	Mai/19	Jun/19	
(-) Fornecedores	67	31	39	
(-) Contas a Pagar - CP	2.495	2.655	3.484	
(-) Adiantamentos de Clientes - CP	28	28	28	
(-) Provisões para Garantia - CP	1	2	-	
(-) Provisões para Demandas Judiciais	1.855	1.855	1.945	
(+) Caixa e Equivalentes de Caixa	412	341	363	
(A) Dívida Ativa	4.034	4.230	5.134	
(-) Outras Obrigações Fiscais	184	181	512	
(-) Obrigações Sociais e Trabalhistas	18	19	19	
(-) Tributos Diferidos - CP	50	352	353	
(-) Tributos Diferidos - LP	593	298	299	
(B) Dívida Fiscal e Trabalhista	845	850	1.183	
(A+B) Dívida Financeira Líquida Total	4.879	5.080	6.317	

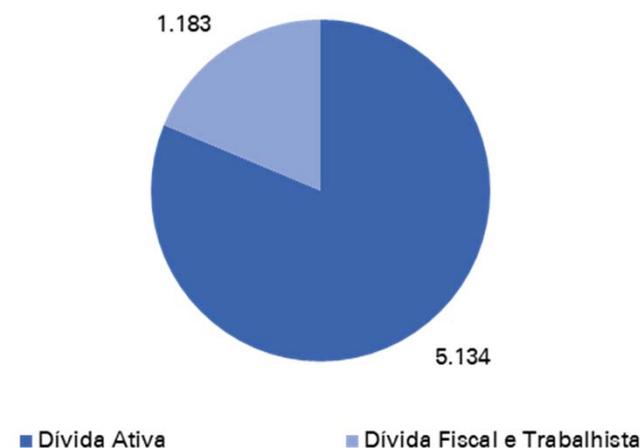
Fonte: Balanço Patrimonial enviado pela Recuperanda, referente aos meses de abril a junho de 2019.

A Dívida Financeira Líquida da Recuperanda, considera a dívida ativa, de curto e longo prazo, composta dos passivos ligados à operação, bem como a dívida fiscal e trabalhista. O montante apurado é comparado com a capacidade da sociedade empresária de pagar toda a dívida imediatamente, portanto são considerados os valores de caixa e equivalentes de caixa.

Constatou-se elevação da Dívida Total em R\$ 1.4 milhão, sumarizando R\$ 6.3 milhões em junho de 2019.

A Dívida Ativa representa 81% da Dívida total, tendo como a principal rubrica Contas a Pagar - CP.

Dívida Financeira Líquida Total - Junho/2019



Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)

Recuperação Judicial
Viver Incorporadora e Construtora S.A. e Outras
Processo nº 1103236-83.2016.8.26.0100

Projeto Imobiliário SPE 103 Ltda.		R\$ 000			
Demonstração de Resultado (DRE)	Mar/19 Acum.	Abr/19	Mai/19	Jun/19	Jun/19 Acum.
Receita Operacional Bruta	555	63	(5.761)	13	(5.130)
Receita de Imóveis	555	63	(5.761)	13	(5.130)
Deduções da Receita Bruta	(21)	(2)	(5)	(1)	(30)
Impostos Incidentes sobre Vendas	(21)	(2)	(5)	(1)	(30)
Receita Operacional Líquida	535	61	(5.767)	11	(5.160)
Custos dos Imóveis	(514)	(108)	3.872	(91)	3.159
Custos dos Imóveis	(514)	(108)	3.872	(91)	3.159
Resultado Operacional Bruto	21	(47)	(1.895)	(80)	(2.001)
Despesas Gerais e Administrativas	(49)	(11)	(10)	(16)	(87)
Despesas com Comercialização	(45)	(25)	(14)	(14)	(98)
Outras Receitas (Despesas) Operacionais	119	2	2	(1.040)	(918)
Resultado antes do Resultado Financeiro	44	(82)	(1.917)	(1.150)	(3.104)
Despesas Financeiras	(6)	(57)	(70)	(6)	(138)
Receitas Financeiras	82	11	18	(1)	110
Resultado antes dos Tributos sobre o Resultado	120	(128)	(1.968)	(1.157)	(3.132)
Provisão CSLL e IR - Corrente	(2)	-	-	(1)	(3)
Provisão CSLL e IR - Diferido	(18)	(0)	(3)	(1)	(22)
Lucro (prejuízo) do exercício	100	(128)	(1.971)	(1.159)	(3.158)

Fonte: DRE, enviado pela Recuperanda, referente aos meses de abril a junho de 2019.

De acordo com a Demonstração do Resultado do Exercício da Recuperanda, verificou-se que houve a apropriação de **Receita de Imóveis** invertida em maio, devido as reclassificações já mencionadas anteriormente neste relatório. As **Deduções da Receita** representadas por impostos incidentes sobre vendas e **Custos dos Imóveis** demonstram-se lineares ao faturamento, somando R\$ 21 mil e R\$ 3.1 milhões, respectivamente, no 2º trimestre de 2019.

Despesas Gerais e Administrativas: composta principalmente por obrigações salariais e trabalhistas, materiais de consumo e desembolsos os gastos com assessoria/consultoria.

Despesas com Comercialização: demonstra os gastos com publicidade e propaganda no período.

Outras Receitas (Despesas) Operacionais: apresenta saldo expressivo em junho, oriundo das avaliações das contingências consideradas como perdas prováveis no trimestre.

O **Resultado Financeiro** não obteve movimentação relevante no trimestre.

A partir das variações supracitadas, a Recuperanda apresentou prejuízo líquido contábil acumulado no montante de R\$ 3.1 milhões



Cronograma Processual

Recuperação Judicial
Viver Incorporadora e Construtora S.A. e Outras
Processo nº 1103236-83.2016.8.26.0100

16/09/2016	• Pedido de Recuperação Judicial (RJ)
29/09/2016	• Deferimento da RJ
21/10/2016	• Publicação do edital Art. 52, §1º (Recuperanda)
06/02/2017	• Apresentação do Plano de Recuperação Judicial (PRJ)
10/04/2017	• Publicação do edital Art. 7, § 2º (Administradora Judicial)
26/10/2017	• Publicação do edital de convocação da AGC – Art. 36
22/11/2017	• Assembleia Geral de Credores (AGC) 1º Convocação
29/11/2017	• Assembleia Geral de Credores (AGC) 2º Convocação (aprovação)
07/12/2017	• Homologação do PRJ
12/01/2018	• Início dos pagamentos

Fonte: Processo nº 1103236-83.2016.8.26.0100

Sendo o que se cumpria reportar, requer-se a juntada deste relatório das atividades realizadas.

Nesses termos,
pede deferimento.

São Paulo, 3 de janeiro de 2020.

KPMG Corporate Finance Ltda.
Administradora Judicial

Osana Mendonça
OAB/SP 122.930

KPMG Corporate Finance Ltda.
Gerente

Patricia Ramalho Sunemi
CRC 1SP260159/0-4